



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2594/18-54

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MALIGEC GRADNJA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vida Došena 29, OIB 70425383170, dana 28. svibnja 2020.

riješio je

- I. Određuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku u vlasništvu stečajnog dužnika MALIGEC GRADNJA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vida Došena 29, OIB 70425383170, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to nekretnina upisana u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Gornje Vrapče, zkul. 8175, zkč. br. 2396/4- STAMBENA ZGRADA BR. 14A I DVORIŠTE MAJDAKOVA ukupne površine 692 m², i to:
Rbr.10. Suvlasnički dio: 808/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), dvosobni stan oznake S 2 s nusprostorijama u podrumu objekta i spremištem oznake Spr 2 u podrumu objekta, neto korisne površine 51,93 čm u etažnom elaboratu označeno plavom bojom.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:
-H-ABDUKO D.O.O, OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-2594/18 od 14. prosinca 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom MALIGEC GRADNJA d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Vida Došena 29, OIB 70425383170, te stečajnu masu čini nekretnini koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I.1 Izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I.1 Izreke ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 28. svibnja 2020.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik-H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6a
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17896-4da39**

Kontrolni broj: **03f74-c8183-fda5d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.